



Platform Binnenstad Nijkerk

Reactienota Schetsontwerp Centrumgebied Nijkerk



Platform binnenstad Nijkerk , juni 2018

Samenvatting

Bewoners / organisaties / ondernemers hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om te reageren op het Ontwerp herinrichting Centrumplan Nijkerk. Het gebied behelst de volgende straten: Langestraat, Brede Beek, Kloosterstraat, Catharinastraat, Kleterstraat, Het Voerstlaantje en Verlaat. De reacties die zijn ontvangen bestonden uit vragen, opmerkingen, kanttekeningen, oordelen en complimenten.

In deze nota leest u welke thema's en onderwerpen er aan de orde kwamen en welk standpunt het Platform Binnenstad Nijkerk heeft. De reacties zijn door ons geanonimiseerd.

Reacties en antwoorden schetsontwerp herinrichting centrumplan

Afzender:	Reactie:	Antwoord van het Platform:
Geanonimiseerd	Helaas mis ik het rondje Nijkerk. Betreffende het winkelend publiek. NI. de verbinding tussen Singel en Verlaat. Graag hier een optimale oplossing voor aangezien we dit in onderzoek rapporten hebben kunnen aantonen. Let op bestrating.	De fase waarin de inrichting van de openbare ruimte op dit moment is geeft voldoende mogelijkheden om in het definitief ontwerp te zorgen dat de bestrating patronen en overgangen tussen o.a Verlaat en Singel een vloeiende uitstraling krijgt. Dit betekent dat op "kruispunten" bestrating ingevlochten wordt en er geen harde lijnen ontstaan die mogelijk het winkelend publiek kan beïnvloeden in de keuze om links of rechts af te gaan.
Geanonimiseerd	Bloembakken, bomen of iets dergelijks in verband met fietsers en brommers over de Brede Beek.	De Brede beek valt in het voetgangersgebied. Het is daar verboden om te fietsen en te brommen. Dit is primair een zaak voor handhaving om hier tegen op te treden. Een alternatief kan gevonden worden in het creëren van geveltuintjes op de plekken van de huidige bloembakken. Dit wordt in de nadere uitwerking door de gemeente meegenomen.
Geanonimiseerd	Graag ca. 50/60 cm snede antraciet zachte strook bestrating voor Verlaat 6 – 8 ivm overeenstemming pui.	Met belanghebbende is gesproken. Afgesproken is dat belanghebbende i.o.m. zijn binnenhuis-architecte met een voorstel komt, dat ter beoordeling aan de werkgroep OR&I en de gemeente voorgelegd zal worden. Afhankelijk van het idee wordt in overleg gekeken hoe e.e.a. wordt meegenomen in de nadere uitwerking van het plan.
Geanonimiseerd	Boom hoek Verlaat/ Catharinastraat aan de kant van oude Blokkerpand zetten .	De exacte locatie wordt in de verdere uitwerking van het ontwerp meegenomen.
Geanonimiseerd	Als lid van de VVN Vastgoed Nijkerk. Is het mogelijk het rondje Nijkerk eruit te lichten. Bijv. looproute kunst?	Het rondje Nijkerk willen wij niet in het straatwerk meenemen. Wel is het mogelijk om een verwijzing naar het rondje Nijkerk te maken op de uitingen die wij op de kale muren willen toepassen.
Geanonimiseerd	De bomen aan het voorste stuk van de Brede Beek bij Blokker en Ter Stal: Hoe hoog en breed worden deze in verband met uitzicht en licht in de woning.	De huidige bomen worden ingepast in het ontwerp.
Geanonimiseerd	Zou graag de blokbomen niet weggehaald willen hebben. Nu toch het idee geen parkeerplein voor ons te hebben. Vinden het zonde. Geef toch een beetje groen om je heen. Bang dat de andere bomen hoog worden dicht	De huidige blokbomen worden ingepast in het ontwerp.

	tegen, de appartementen aankomen en zonlicht weg nemen. De bomen worden vrij groot denk ik.	
Geanonimiseerd	Wat wordt er gedaan aan overlast van het fietsverkeer op de Brede Beek. Wat is de maximale hoogte van de geplande bomen aan de Brede Beek ivm uitzicht en zon. Wat kan er gedaan worden aan de vervuiling water in de Brede Beek.	Zie eerdere opmerking over de aanleg van geveltuintjes op plekken van de huidige bloembakken. Dit is een kwestie van onderhoud en beheer van de watergangen in de binnenstad. De gemeente pakt dit in samenspraak met het waterschap op.
Geanonimiseerd	Als eigenaar van Langestraat 11 en 13 het volgende: In 1985 is de stoep, die een 20cm hoger lag en toebehoorde bij bovengenoemd perceel verwijderd door de gemeente in overleg met de toenmalige directeur gemeentewerken G. v.d. Waal en ondergetekende. Er is nooit een overdrachtsverklaring getekend. Vraag is of de gemeente kan aantonen dat zij eigenaar is van de toenmalige grond die onder de stoep lag. Hetzelfde geldt voor het pand Veenestraat 22-24. Ik kan door foto aantonen hoe het tot 1985 was.	Aangezien dit een juridische vraag is, leggen wij vanuit de werkgroep dit neer bij de gemeente met het verzoek om dit verder op te pakken.
Geanonimiseerd	Graag contact over de gravures aan de wanden. Deze zijn mooi te combineren met de poëzieroute. Lantarenpaal voor Kleterstraat 12 graag afschermen voor het huis. Nijkerkertjes in de Kleterstraat tegen parkeren, graag iets dergelijks, handhaven. Geveltuintjes goed idee. In de Langestraat/ Kleterstraat de bomen weer terugplaatsen graag.	Nadat het ontwerp is vastgesteld zal de gemeente in overleg met diverse stakeholders het idee van gravures en foto's op diversen geschikte plekken in het centrum verder uitwerken. Hierbij wordt u dan ook betrokken om te kijken of het te combineren is met Poëzieroute. Uw verzoek om de lantaarn af te schermen wordt meegenomen in de verder uitwerking in het uitvoeringsontwerp. In de nieuwe situatie maakt de Kleterstraat onderdeel uit van het voetgangersgebied, auto's zijn dan niet meer welkom. Het treffen van maatregelen tegen parkeren is dan niet meer nodig. Het terugplaatsen van bomen is niet aan de orde. Ondergronds zitten kabels en leidingen. Er is te weinig ruimte om als goede groeiplaats te dienen voor een boom.
Geanonimiseerd	Investeren in fietsenstalling (bewaakt) in samenwerking met Vreugdenhil of Rabobank. Het kan nu nog!	Dit is niet afdwingbaar bij de bouw van een voorziening waar (veel) mensen komen. In het centrum zijn voldoende mogelijkheden om de fietsen vrij te kunnen parkeren. In het centrum wordt er een impuls gegeven aan het faciliteren van fiets parkeren.
Geanonimiseerd	Graag attentie voor de straathoogte ten opzichte van de bestaande (historische) panden. Het algemene peil is geleidelijk opgehoogd, waardoor afwatering (stegen, riool) onvoldoende is. Verstandig om dat te verlagen! Bomen terug in de Langestraat.	Nadat het DO is vastgesteld wordt het ontwerp verder technisch uitgewerkt waarbij de hoogte van de straat opnieuw wordt bepaald op basis van de vloerpeilen van de aangrenzende panden. Er wordt daarbij zoveel mogelijk rekening gehouden met de afwatering van percelen. Het terugplaatsen van bomen is niet aan de orde. Ondergronds zitten kabels en leidingen. Er is te weinig ruimte om als goede groeiplaats te dienen voor een boom.

Geanonimiseerd	Op de ter inzage liggende tekening staat onze garage aan het Voerstlaantje niet als bebouwing aangegeven. Dit kan eventueel voor ons consequenties hebben. Dus graag aanpassen. Graag aandacht voor ons parkje in de Krudopstraat/ Voerstlaantje. Een pareltje in de binnenstad. Laat Sjoerd er eens naar kijken!	Dit is een omissie in de tekening. Hiervoor is een andere ondergrond genomen waar niet alle bijgebouwen op staan. Dit wordt aangepast op de tekening. Het parkje wordt door onze landschapsarchitect meegenomen in het ontwerp.
Geanonimiseerd	Wij op Kleterstraat 14 kregen geen uitnodiging voor de bijeenkomst. Staan wij op de lijst? Kan de brievenbus richting de ING verplaatst worden? Zo hoeven er geen mensen met de auto de Kleterstraat in te rijden. Wij hebben nu paaltjes voor de deur. Die willen wij behouden i.v.m. auto's vrachtauto's die bijna onze woning binnenrijden.	U staat wel op de lijst van genodigden. Het is goede suggestie om de brievenbus te verplaatsen richting de ING dit voorkomt inderdaad verkeersbewegingen. De exacte locatie van de brievenbus wordt door de gemeente meegenomen in het uitvoeringsontwerp. Wij zijn voorstander van het weghalen van de paaltjes omdat de Kleterstraat in de nieuwe situatie valt binnen de geslotenverklaring met cameratoezichtgebied. Dit is een onderdeel van de verkeersbesluiten. Dit betekent dat er enkel nog verkeer komt met een ontheffing. De verkeerdruk neemt dus af. Het verplaatsen van een brievenbus is een overlegpunt met Post NL. Het streven is om de binnen de herinrichting te verplaatsen.
Geanonimiseerd	Misschien een idee om de brievenbus meer naar de hoek van de Kleterstraat te plaatsen. Op deze manier zullen er minder mensen met de auto stoppen en hoeft ook de postbode niet meer met de auto de straat in. (en ook, mocht er een terras komen, geeft een leuker uitzicht.) Graag zouden wij meer verlichting in de straat zien. Een mooie grote "authentieke" lantaarnpaal voor de Postkamer zou erg mooi zijn, waardoor het donkere "verloren hoekje" s'avonds er beter en veiliger uit zal zien.	Goed idee om de brievenbus te verplaatsen. Aan het Voerstlaantje en de Kleterstraat komen net als in de rest van de binnenstad nieuwe verlichting te staan. Dit is het type dat elders in de binnenstad (o.a. Oosterstraat, Frieswijkstraat) is toegepast. Ten behoeve van de locatie word een lichtplan opgesteld om o.a. te voorkomen dat er in de nieuwe situatie donkere plekken zijn.
Geanonimiseerd	Bankje voor de huidige Bokkers en Renes weg? Verplaatsen bankje lost probleem op! In de toekomst moet goed gekeken worden naar evt. overlast.	Het bankje blijft voorlopig staan en zal met de herinrichting op de huidige locatie komen te vervallen.
Geanonimiseerd	Graag overleg over de (prive) parkeerplaatsen op het Verlaat. Boom en bankje op het Verlaat naast ons pand. Groen op de doorsteek tussen de Kloosterstraat en het Verlaat.	Met belanghebbende is gesproken. De twee privéparkeerplaatsen zijn ingepast in het ontwerp. Deze blijven in de nieuwe situatie beschikbaar en bereikbaar. In het plan is hiermee rekening gehouden.
Geanonimiseerd	Gaarne 1 ^e keus hele klinkers gebruiken! Gaarne de Kloosterstraat pas inrichten NADAT Vreugdenhil gebouwd heeft en klaar is met de bouw. Overleg met het waterschap om weer VOLOP water door de Breede Beek te laten stromen. Het is mij (en de bewoners/ Ondernemers) in de jaren tussen 1997 tot 2006) niet gelukt. De Beek is nu nog steeds: EEN VIEZE SLOOT! Er	De gemeente zal in overleg met het waterschap kijken naar de status van de Brede Beek. Afhankelijk van de bouwactiviteiten en de planning rondom de nieuwbouw aan de Kloostertuin wordt bekeken wanneer de herinrichting van de Kloosterstraat in uitvoering komt. Het is mogelijk om de Kloosterstraat dan later in uitvoering te nemen en te koppelen aan de realisatie van Het Plein/ Singel. Deze staat gepland 2020.

	komt een klein beetje water uit en wel in de vijver, in het Stadspark.	
Geanonimiseerd	De Brede Beek loopt onder het pand door. De eigenaar wil al jaren de gewelven herstellen maar krijgt dit niet voor elkaar om het water “droog te leggen” voor restauratie. Hebben jullie een oplossing?!	Vanuit de gemeente wordt een afspraak met het waterschap gepland over de renovatie van de muren van de Brede Beek in de Catherinastraat. De gemeente legt contact met alle eigenaren in het plangebied waar de Brede Beek onder doorloopt. Zo kunnen eventueel alle renovatie werkzaamheden gelijktijdig worden uitgevoerd.
Geanonimiseerd	De Steeg naast Takko/ Mercurius, wordt deze meegenomen in de herinrichting? Ik heb 2 Nijkerkers voor de ingang van de Winkel staan. Voor de bedrijfsvoering en risico van ramkraak is het wenselijk om dit te behouden of palen die in de grond kunnen zakken. Let op de afwatering in de straat. Langestraat als het hard regent kan het water niet weg.	Deze steeg maakt vooralsnog geen onderdeel uit van deze herinrichting. Het is particulier eigendom. De gemeente benadert de eigenaar in hoeverre hij ideeën heeft over de steeg. Het uitgangspunt is om een rustig straatbeeld te creëren. In een aantal gevallen kan in overleg met de gemeente in verband met risico's maatregelen genomen worden voor bijvoorbeeld braak.
Geanonimiseerd	Ik ben bij de bijeenkomst van u Platform, op 26 april 2018 geweest en de landschapsarchitect aangehoord. Hij vertelde dat de veranderingen in Nijkerk rust brengen, door alles hetzelfde te maken, straten, meubilair, groen en bomen. Ik denk dat wat betreft groen en bomen het heel saai word in Nijkerk en zoals hij vertelde wel voor 50 tot 100 jaar, door overal het zelfde te planten en oude en bestaande bomen en groen te verwijderen. Zoals u ziet wonen wij aan de Brede Beek deze is door een architect in 2002/ 2003 ingericht, wat een prachtig resultaat is, mooie blok beuken en piramide beuken, schone bomen een rijk gezicht. Uw architect praat over een inrichting van 100 jaar, deze bomen staan nu 15 jaar en moeten nu al weg. Wat gebeurt er over 15 jaar als er weer een andere landschapsarchitect komt die plaatst waarschijnlijk weer beuken. (wat groen is moet blauw worden of andersom). Het is een enorme kapitaalsvernietiging (gemeenschapsgeld) 10 prachtige bomen langs de brede beek, weg en 4 piramiden weg en 6 blok weg en dan weer nieuwe plaatsen. Conclusie: Laat de Brede Beek zoals die nu is. Het is Rijkdom.	Het is juist dat de brede beek na 15 jaar heringericht wordt en dit ten koste gaat van het huidige beeld en materialen. Bij de verdere uitwerking door de gemeente worden de huidige bomen ingepast in plan. Zie ook de eerdere opmerkingen met betrekking tot de Brede Beek.